



KESKKONNAAMET

Põllumajandus- ja Toiduamet
harjump@pta.agri.ee

Teie 08.08.2023 nr 6.1-3/26045-2

Meie 17.08.2023 nr 7-9/23/3737-4

Arvamus Apuparra tee ehitamise ehitusloa andmise otsuse eelnõule ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu kooskõlastamine

Esitasite¹ Keskkonnaametile maaparandusseaduse (MaaParS) § 22 lg 4 p 3 alusel arvamuse avaldamiseks maaparanduse ehitusloa² andmise otsuse eelnõu, mille kohaselt kavandatakse Harjumaale Anija valda Pillapalu külla RMK halduses olevatele katastriüksustele 14001:003:0189, 14001:003:0279, 14001:003:0304 ja 14001:003:0321 maaparandussüsteemi teenindava Apuparra tee³ ehitamist. Samuti soovite kooskõlastust keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 11 lg 10 alusel keskkonnamõju hindamise (KMH) algatamata jätmise otsuse eelnõule.

Projektiga⁴ kavandatud Apuparra tee pikkuseks on 2,59 km ning see jääb maaparandusehitistele Niinsoni (TTP-232) 4108570010120/001 ja PILLAPALU, TTP-372 4108570010120/002, mida on rekonstrueeritud aastatel 2021-2022 projekti⁵ „Aegviidu maaparandusehitiste ja Rekka tee rekonstrueerimise projekt“ järgi.

Keskkonnaamet on varasemalt andnud arvamuse Apuparra tee projekteerimistingimuste eelnõule 14.01.2022 kirjaga nr 6-2/22/80-2 ning seisukoha Apuparra tee ehituse projekti kohta 22.03.2023 kirjaga nr 7-9/23/3737-2, milles oli seisukohal, et varasemalt esitatud märkustega on projektis arvestatud.

Projekti alal kaitstavaid loodusobjekte⁶ registreeritud ei ole, mistõttu ehitusloa andmiseks looduskaitseaduse (LKS) § 14 lg 1 p 8 kohast Keskkonnameti nõusolekut ei ole vaja.

Projekti alast ligikaudu 230 m kaugusele jääb Maapaju looduskaitseala (KLO1000314), mis ühtib Natura 2000 võrgustikku kuuluva Maapaju loodusalaga (registrikood RAH0000462). Samuti jääb projekteeritavast teest ligikaudu 270 m kaugusele Niinsoni looduskaitseala (KLO1000546) ja umbes 70 m kaugusele Niinsoni metsise püsielupaik (KLO3000746).

Lähtuvalt eelnevast on planeeritava tegevuse osas läbi viidud KMH vajalikkuse eelhindang ja

¹ Kiri registreeritud Keskkonnameti dokumendihaldussüsteemis 08.08.2023 nr 7-9/23/3737-3 all.

² Ehitusloa taotleb Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK); toimiku nimi: Apuparra tee ehitus 2022

³ Maaparandussüsteemi/ehitise kood 4108570010120/101

⁴ OÜ Laanekraav (registrikood 10010206) ehitusprojekt „Apuparra tee ehitamise projekt“, versioon V02, töö nr 23-04 (2023)

⁵ OÜ Laanekraav, töö nr 20-10

⁶ kaitseala, hoiuala, püsielupaik, kaitstava looduse üksikobjekt (LKS § 14 lg 1)

Natura eelhindang, kus jõuti järeldusele, et planeeritav tegevus ei ole olulise keskkonnamõjuga ning puudub ebasoodne mõju kaitstavatele loodusobjektidele ja Natura 2000 võrgustikule. Keskkonnaameti hinnangul on KMH eelhindangus mõjud kaitstavatele loodusobjektidele ja Natura 2000 ala kaitse-eesmärgile piisavalt kirjeldatud ning Keskkonnaamet nõustub eelhindangu järeldusega. Kavandatud tegevuse teostamine ei kahjusta selle läheduses olevaid kaitseväärtusi, kui tööd teostatakse vastavalt projektile ning järgitakse kehtivat seadusandlust.

Lähtudes esitatud materjalidest, olemasolevast olukorrast, kavandatavast tegevusest, ning looduslikest tingimustest on Keskkonnaamet seisukohal⁷, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju (KeHJS § 2² alusel) ning KMH algatamine Apuparra tee ehitamise ehitusloa taotluse menetluses ei ole eeldatavalt vajalik. Sellest tulenevalt Keskkonnaamet kooskõlastab KeHJS § 11 lg 10 alusel KMH algatamata jätmise otsuse eelnõu.

Tutvudes materjalidega soovib Keskkonnaamet juhtida tähelepanu aga järgnevale:

- Vastavalt MaaParS § 4 lg 7 on maaparandussüsteemi teenindav tee maaparandushoiutöö tegemiseks vajalik metsa- ja eratee, mis ei ole määratud avalikuks kasutamiseks. Esitatud KMH eelhindangus on kavandatava tegevuse eesmärgina korduvalt nimetatud metsamajanduslike tööde ligipääsuks tee ehitamist mitte maaparandushoiutööde tegemise vajadust. Kuigi ehitatav tee on kantud kavandatava maaparandussüsteemi teenindava teena registrisse, ei ole KMH eelhindangus ja ka ehitusprojektis ehitatava tee tegelik eesmärk maaparandushoiutööde tegemine. Kui kavandatud tee kasutamise eesmärk ei ole maaparandushoiutöö tegemine, siis ei saa ehitatavat teed käsitleda maaparandussüsteemi teenindava teena. Eelnevast tulenevalt võib ehitamine olla vastuolus LKS § 38 lg-s 3 sätestatud kalda ehituskeeluvööndis uute rajatiste ehitamise keeluga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Manguse

juhataja

keskkonnakorralduse büroo

Lauri Saapar 527 3872 (looduskasutus)

lauri.saapar@keskkonnaamet.ee

Merike Pärtma 59065684 (keskkonnakorraldus)

merike.partma@keskkonnaamet.ee

⁷ Seisukoht on antud vaid Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas.